



Gestión de la Productividad con LEAN CONSTRUCTION

Gestión de la Productividad con Lean Construction

El curso **Gestión de la Productividad con Lean Construction** tiene como objetivo que el alumno aprenda a identificar oportunidades de mejora en sus proyectos y corregirlas a tiempo a partir del uso de herramientas que le permitirán medir la eficiencia y eficacia del uso de recursos y realizar acciones de mejora.

Asimismo, se analizará el impacto de la productividad en los resultados económicos y el plazo del proyecto.

El alumno será capaz de identificar aquellas actividades improductivas en un proyecto de construcción y aprenderá a mejorar su productividad aplicando herramientas y métodos provenientes de la industria manufacturera.

Taller de 14 horas
80 % práctico

Metodología de
Simulación de Obras

Caminata Gemba
Visita a Obra

Importante

Para realizar la visita en obra, es indispensable que el alumno cuente con EPP completo. El EPP no se encuentra incluido en el precio del curso.

En caso de que el alumno no cuente con SCTR (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgos) K+K lo gestionará e incluirá en el precio del curso

I. Dirigido a



Empresarios y emprendedores del rubro de ingeniería y construcción.
Residentes de obra, ingenieros y profesionales del sector construcción

II. Metodología

Simulación de obras + Visita a Obra:

Nuestra metodología innovadora contempla la simulación de una Obra Real. A lo largo del curso, los alumnos recibirán la información de una obra real, con la cual se les plantearán diferentes escenarios y retos relacionados al tema del curso, los alumnos tendrán que resolver estos retos que se presentan en la obra, bajo la guía del profesor.

Con esta metodología vivencial, se logra mayor aprendizaje gracias a la alta interacción y suma de experiencias entre compañeros de clase y el profesor.

Además, se hará la visita a una obra real, en la cual se terminarán de consolidar los conceptos aprendidos.

Curso de 14 horas, 80% taller y 20% teórico

III.

Syllabus

1. CONTROL DE LA PRODUCTIVIDAD

1.1 Fundamentos teóricos

1.2 Control de Productividad de Mano de obra

- ✓ Con el método de simulación de obras, se desarrollará un taller de ISP (Informe semanal de productividad) de mano de obra del proyecto Conjunto Residencial Las Flores.

1.3 Control de Productividad de Materiales

- ✓ Elaboración del ISP de Materiales de un proyecto. Desarrollo de la metodología para el control de Concreto / Encofrado / Acero, aplicable a otros materiales.

1.4 Control de Productividad de equipos

- ✓ Caso: Control de productividad de Grúas Torre.

III.

Syllabus

2. MEJORA DE LA PRODUCTIVIDAD

2.1 Caminatas Gemba

- ✓ **Visita a Obra.** Se hará una **visita a obra** para aplicar la metodología que te ayuda a identificar cuellos de botella, fuentes de desperdicio, deficiencias en los procesos y condiciones inseguras o inapropiadas.

2.2 Value Stream Mapping

- ✓ Técnica gráfica que permite visualizar todo un proceso, permite detallar y entender completamente el flujo tanto de información como de materiales necesarios para que un producto sea culminado.

2.3 Técnicas y Herramientas para mejorar la productividad

- ✓ Las siguientes herramientas han sido adaptadas de la industria de manufactura para optimizar la productividad en la construcción
 - Nivel General de actividades
 - Cartas Balance
 - First Run Studies

IV. Fechas y Lugar

Fechas:

Lunes 07/01

Miércoles 09/01

Lunes 14/01

Miércoles 16/01

Horario: De 7:00
pm a 10:30 pm

Dirección: Av.
República de
Colombia 791.San
Isidro. Lima



V. Informes

Informes y Reservas:

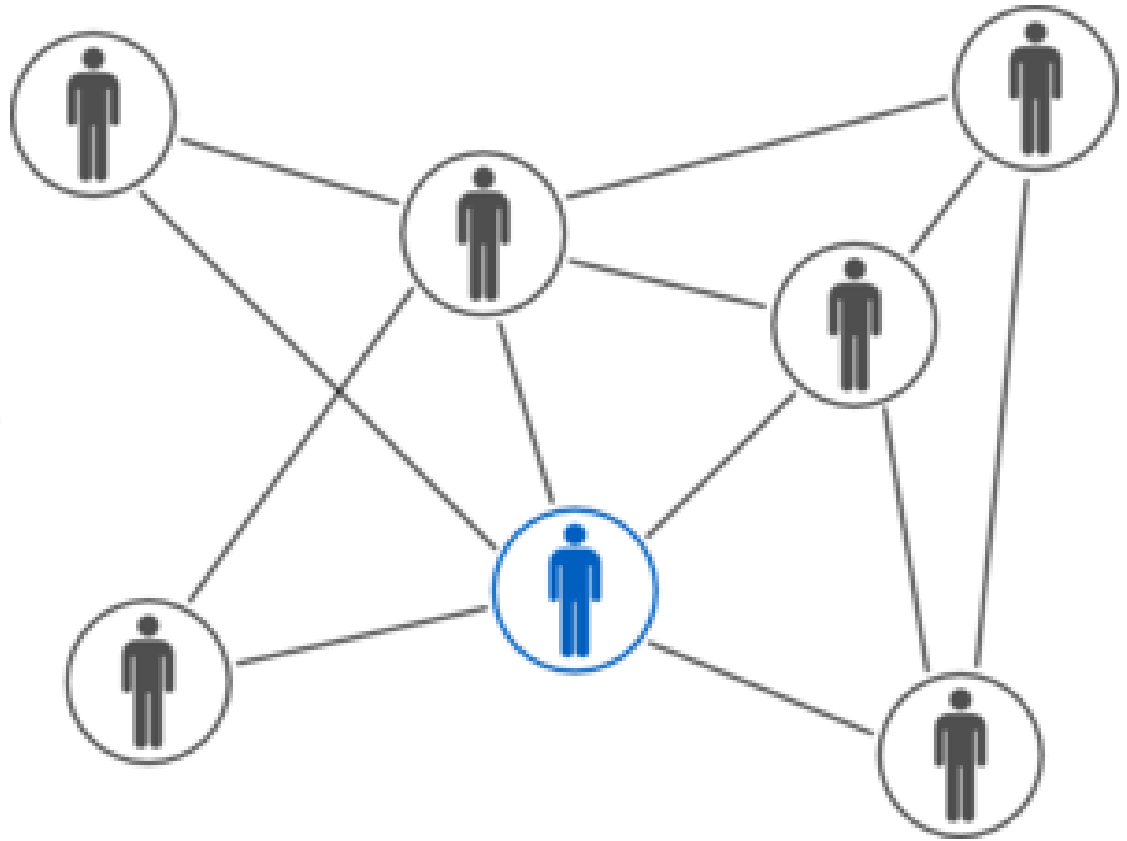
informes@kykconsulting.pe

Teléfonos: 934836506 y
998560662

Empresa:

K+K Management Consulting
Group SAC, consultoría para el
sector construcción desde 2011

VI. Beneficios adicionales



Material de trabajo

- ✓ Herramientas con las que se va a trabajar el taller.

Comunidad

- ✓ Comunidad de egresados de los cursos K+K, con acceso a seminarios y eventos de networking.

Coffee Break

- ✓ En todas las jornadas de nuestro curso disfrutarás de un refrigerio.

Certificado

- ✓ Se les dará un certificado del curso recibido.

VII. Docentes



Karol Flores Mori

- MBA(E) de EGADE- Tecnológico de Monterrey
- Postgrado en el PAD de la Universidad de Piura
- Ingeniera Sanitaria de la Universidad Nacional de Ingeniería
- Estudios de VDC (Virtual Design & Construction) de la Universidad de Stanford
- Especializada en Gestión de Proyectos de Ingeniería y Construcción.
- Profesora de la carrera de Ingeniería Civil en la USIL. Además, dicta cursos de Gestión de la Construcción y Lean Construction.
- Gerente de proyectos de consultoría de gestión de operaciones en diversas empresas constructoras.
- Se ha desempeñado como Project control manager en GyM S.A. en proyectos EPC de más de USD \$ 80 MM.
- Ha sido jefa de Implementación de Last Planner y Control de Costos en proyectos como El Westin, Centro Civico de Lima y la Central Hidroeléctrica de Machu Picchu.

VII. Docentes



José Luis Vásquez

- **Ingeniero Civil de la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas**
- **Coordinador de Implementaciones de Lean Construction en GyM.**
- **Jefe de Producción - Obras Civiles**
- **Ingeniero de Producción en GyM**
- **Docente interno en Graña y Montero**
- **Docente interno en Capítulo Peruano de Lean Construction**

VII. Docentes



Juan Carlos Llanos

- Ingeniero civil colegiado de la PUCP con más de 9 años de experiencia en construcción de edificaciones.
- Actualmente se desempeña como Residente de obra en Produktiva.
- Dos años trabajando como Supervisor de Operaciones en Inconstructora. Más de 5 años trabajando como Jefe de Producción en GyM.
- Especializado en Gerencia de Proyectos por ESAN Graduate School of Business y la FIA - Fundacao Instituto de Admisntracao de São Paulo.
- Postgrado en la Escuela de Postgrado de la UPC en Gestión en la Construcción.